

Technická zpráva
Zadávací dokumentace
veřejné zakázky

„Studénka ON – PD“



Kategorie trati: Celostátní
Kraj: Moravskoslezský
OŘ: Ostrava
V Ostravě: září 2020
Zpracoval: Michaela Pravda

„Studénka ON – oprava VPP - PD“	1
1. Specifikace předmětu díla	3
2. Identifikační údaje VZ.....	4
3. Identifikační údaje trati.....	3
4. Umístění a vlastnické vztahy	4
5. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla.....	4
6. Termíny pro provedení díla.....	4
7. Podmínky a požadavky na zpracování projektu.....	4
7.1. Popis stávajícího stavu.....	4
7.2. Vymezení rozsahu a obsahu stavby	5
7.3. Rozsah projektové dokumentace.....	6
Konzultanti:	6

1. Specifikace předmětu díla

- Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace: **„Studénka ON – PD“**
- Dílo bude zahrnovat zpracování jednostupňové projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPPS). Dokumentace bude předána ve 4 paré a v elektronické formě. 2x CD ve formátu *.dwg/*.dgn, *.pdf, včetně rozpočtu a neoceněného výkazu výměr (*.xls) samostatně pro každý stavební objekt
- Dále je součástí předmětu díla zajištění inženýrské činnosti pro zajištění stavebního řízení, včetně vydání potřebných rozhodnutí
- Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 177/1995 Sb., stavební a technický řád drah, vyhláškou č. 146/2008 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a s přílohou č. 2 směrnice generálního ředitele SŽDC, s.o. č. 11/2006 o dokumentaci pro přípravu staveb na železničních drahách celostátních a regionálních, vše v platném znění
- Rozpočet bude zpracován ve formátu - Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha, dále bude zpracován výkaz výměr pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby
- Ve stávající výpravní budově, budou navrženy úpravy na zlepšení podmínek pro cestující využívající železniční dopravu.

2. Identifikační údaje VZ

Název stavby:	„Studénka ON - PD“
Budova:	Studénka – žst. – výpravní budova
IČ:	IC6000385314
Parcelní číslo:	1950
Katastrální území:	Studénka nad Odrou
Kraj:	Moravskoslezský
Investor:	Správa železnic, státní organizace Dlážděná 1003/7 110 00 PRAHA 1 IČ 709 94 234
Zadavatel:	Správa železnic, státní organizace Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5 702 00 OSTRAVA 2

3. Identifikační údaje trati

Trať:	271 - Přerov - Bohumín
Traťový úsek:	1891/1 - žst.Studénka
Km:	244,695

4. Umístění a vlastnické vztahy

- Objekt výpravní budovy Studénka s IC6000385314 se nachází na pozemku parc. č. 1950 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správa železnic, státní organizace
- Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. 1947/2, 1947/3 ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu pro Správa železnic, státní organizace

5. Profesní výkony pro zpracování předmětu díla

- Provedení potřebných zaměření (doměření), zkoušek, průzkumů a sondáží nezbytných pro zpracování projektové dokumentace
- Variantní zpracování optimalizace vnitřních prostor WC pro veřejnost
- Zpracování základních náležitostí dokumentace pro provedení stavby
- Vypracování položkového rozpočtu a výkazu výměr stavby dle aktuální cenové hladiny ÚRS Praha
- Zpracování připomínek odborných správ SŽ do dokumentace pro provedení stavby
- Součinnost při vyhodnocení dosavadního postupu a upřesňování zadání

6. Termíny pro provedení díla

- | | |
|----------------------------------------------------|--------------|
| • Zaměření, stavebně technický průzkum: | 15. 12. 2020 |
| • Projektová dokumentace (DPPS) k připomínkám: | 28. 02. 2021 |
| • Předání připomínek k DPPS: | 15. 03. 2021 |
| • Předání DPPS se zpracováním připomínek | 31. 03. 2021 |
| • Zajištění oznámení o zahájení stavebního řízení: | 30. 04. 2021 |

7. Podmínky a požadavky na zpracování projektu

7.1. Popis stávajícího stavu

- Řešený objekt je dvoupodlažní budova, rekonstruována v roce 1990
- Způsob využití: pro potřeby dopravy
- Zastavěná plocha je 1 251m², Obestavěný prostor je 8 083 m³
- Konstrukční systém je podélný, nespalný
- Objekt je založen na základových pásech ze železobetonu
- Svislé nosné konstrukce – zdivo je z tvárnic nepálených a cihel plných pálených
- Vodorovné nosné konstrukce jsou monolitické, železobetonové, deskové
- Střešní nosné konstrukce je sedlová
- Střešní krytina z pálených tašek dvojité bobrovka, LENTEX,
- Povrch vnější: omítky vápenné štukové, vápenné, obklad keramický
- Povrch vnitřní: omítky vápenné, štukové, obklady bělinové, vápenný pačok, latexový nátěr
- Podlahové povrchy: STROJTEX, protiskluz, plastbeton, keramická dlažba, PVC
- Izolace proti zemní vlhkosti - úplná
- Okna jsou zdvojená, hliníková

- Dveře jsou hliníkové, dřevěné, ocelové
- Vnitřní schodiště je monolitické železobetonové
- Objekt je napojený na rozvod NN 220V (230V) a 380V
- Rozvod slaboproudu – telefon a jednotný čas
- Vytápění je zajištěno kotelnou na pevná paliva
- Komínová tělesa jsou zděná, omítnutá
- Příprava TUV - kombinovaná
- Kanalizace je napojena na kanalizační řad
- Vodovodní přípojka je zavedena

7.2. Vymezení rozsahu a obsahu stavby

- Projekt bude řešit stavební úpravy výpravní budovy za účelem celkového zkvalitnění prostoru pro cestující veřejnost a estetizaci stavby v oblasti dráhy
- Návrh optimalizace vnitřních dispozic prostorů WC v takovém rozsahu, aby byly splněny stavebně technické požadavky na vybavení těchto prostor a potřeby SŽ OŘ Ostrava
- Návrh automatu dveřního zámku, umožňující za poplatek otevření dveří WC. Včetně samostatného položkového rozpočtu a výkazu výměr. (V dokumentaci oddělit do samostatného PS nebo SO, jako samostatnou investici)
- Oprava vnitřních povrchů v prostorách vestibulu pro cestující veřejnost, včetně výmalby
- Vybavení potřebným mobiliářem, včetně venkovních prostor a nástupišť
- Řešení opravy venkovní fasády + nátěr fasády celé budovy
- Návrh opravy přístupové cesty k budově zastávky (rampa + schodiště)
- Projekt bude dělen na stavební objekty a provozní soubory, tak aby bylo možné stavbu provádět po částech, dle přidělených finančních prostředků
- Požadavky zadavatele budou upřesněny na vstupním jednání s vybraným zhotovitelem dokumentace

7.3. Rozsah projektové dokumentace

7.3.1. Stavební část

- Doměření skutečného stavu, průzkum
- V rámci stavby bude navržena oprava popraskané soklové části celé budovy
- Projektová dokumentace zahrne opravu a nátěr fasády, kontrolu fasádních a klempířských prvků (oplechování, okapy, svody, parapetní plechy atd.)
- Stavba bude řešit opravu rampy a vstupního schodiště z přednádraží včetně výměny dlažby
- Bude navržena výměna čelních desek na zastřešení nad hlavním vchodem
- Ve vestibulu výpravní budovy bude navržena úprava podlah, úprava svislých konstrukcí (oprava, nátěr...)
- V rámci řešené stavby bude proveden návrh změny dispozice veřejného WC pro muže a pro ženy, včetně bezbariérového WC. Bude navržen mobiliář v anti-vandal provedení. Pro vstup na veřejné WC bude navržen systém otevření dveří na mince/platební karty.
- Úprava/výměna elektroinstalace v opravovaných prostorách včetně výměny osvětlovacích těles
- Přesný rozsah prací bude specifikován na vstupním jednání

7.3.2. TZB

- Oprava rozvodů v dotčených prostorech v souvislosti s dispozičními změnami
- Oprava svodů dešťové kanalizace
- Výměna vodovodní přípojky

7.3.3. Ostatní požadavky

- Vybavení budovy a nástupiště – mobiliářem (včetně bezdotykového zásobníku na dezinfekci)
- Návrh informačního/orientačního systému + název stanice
- PBR

Konzultanti:

Při zpracování projektové dokumentace je možné se obracet na následující odborné pracovníky jednotlivých odborů a správců majetku:

- | | | |
|-----------------------|--------------------|-------------------|
| • SPS-pozemní objekty | Ing. Petr Semer | tel.: 972 766 222 |
| • SPS-pozemní objekty | Michaela Pravda | tel.: 972 766 235 |
| • SEE-elektro | Ing. Martin Stacho | tel.: 972 762 479 |

Přílohy k zadávací dokumentaci:

- | | |
|-------------------------------|-------|
| 02-1 – Půdorys 1.NP | (pdf) |
| 02-2 – Půdorys 2.NP | (pdf) |
| 03 – Výkaz výměr | (xls) |
| 04 – Foto stávajícího stavu | (pdf) |
| 05 – SŽ PO 22/2019 GŘ změna 1 | (pdf) |